

**BUSINESSIMMO.com** Le site de l'industrie immobilière Connexion

Découvrir / Créer Mon Business Immo

L'actualité immobilière du moment : PLF 2013 Rapport Auzannet CAC 40 3621.21 -0.61 % IEIF SIIC France 2023.01 -0.25 %

BUREAU COMMERCE LOGISTIQUE LOGEMENT HÔTELS / LOISIRS SANTÉ TERRITOIRES GREEN JURIDIQUE BOURSE / FINANCE + D'INFOS

Retrouvez-nous sur [www.taliance.fr](http://www.taliance.fr) taliance

BUREAU

### Metroinvest acquiert le 7, avenue de Messine à Paris 8e

14.12.2012



Selon nos informations, l'espagnol Metroinvest a acquis l'ensemble d'environ 2 100 m<sup>2</sup> situé 7, avenue de Messine à Paris 8<sup>e</sup>. Cédé par **lcade**, il est entièrement loué à la société François-Charles Oberthur Fiduciaire, dans le cadre d'un bail de 9 ans fermes.

Cette transaction vient compléter l'acquisition du 9 avenue de Messine, par la JV récemment formée par Generali et Norges.

**Resource Capital Partners** a structuré cette opération qui n'était pas sur le marché, en réunissant plusieurs investisseurs et conseillé les acquéreurs.

L'ensemble immobilier du 7-9 avenue de Messine avait été acquis par **lcade** lors du rachat de la Compagnie La Lucette. Il sera désormais divisé en deux immeubles distincts (le 7 et le 9 avenue de Messine) qui totalisent 8 353 m<sup>2</sup> et disposent de 166 places de parkings.

7 rue Messine Paris 8e

**BUSINESSIMMO**  
Localiser cet article sur la carte

**POINT DE VUE**

COMMERCE  
Charges locatives : transparence ou présentation normalisée?  
» TOUS LES POINTS DE VUE

**Knight Frank**  
**PARIS VISION**  
L'immobilier d'entreprise en Ile-de-France  
» téléchargez notre étude

**ARTICLES LES + LUS**

BUREAU - 05.12.2012  
« Seuls les profils seniors, très confirmés.

\*\*\*