

Metroinvest acquiert le 7, avenue de Messine à Paris 8e

Source: Businessimmo

14 Décembre 2012

Selon nos informations, l'espagnol Metroinvest a acquis l'ensemble d'environ 2 100 m² situé 7, avenue de Messine à Paris 8e. Cédé par Icade, il est entièrement loué à la société François-Charles Oberthur Fiduciaire, dans le cadre d'un bail de 9 ans fermes.

Cette transaction vient compléter l'acquisition du 9 avenue de Messine, par la JV récemment formée par Generali et Norges.

Resource Capital Partners a structuré cette opération qui n'était pas sur le marché, en réunissant plusieurs investisseurs et conseillé les acquéreurs.

L'ensemble immobilier du 7-9 avenue de Messine avait été acquis par Icade lors du rachat de la Compagnie La Lucette. Il sera désormais divisé en deux immeubles distincts (le 7 et le 9 avenue de Messine) qui totalisent 8 353 m² et disposent de 166 places de parkings.