

BUSINESSIMMO.com Le site de l'industrie immobilière | Bienvenue, CORNEILLE Stéphane | Abonné Intégrale | 28 utilisateurs connectés

L'actuairie immobilière du moment | FFI 2012 | rapport Auzanet | CAC 40 JUIN 2012 - 0,01 % | ILL - SIC - FRANCE 2012,01 - 0,20 %

[BUREAU](#) [COMMERCE](#) [LOGISTIQUE](#) [LOGEMENT](#) [HÔTELS / LOISIRS](#) [SANTÉ](#) [TERRITOIRES](#) [GREEN](#) [JURIDIQUE](#) [BOURSE / FINANCE](#) [+ D'INFOS](#)

Retrouvez-nous sur www.taliance.fr | taliance

BUREAU

Generali Real Estate et NBIM achètent un ensemble situé avenue de Messine à Paris

14.12.2012



Generali Real Estate et Norges Bank Investment Management (NBIM) ont acheté en joint-venture à la foncière **Icade**, un immeuble de bureaux dans le 8^e arrondissement de Paris. Cet immeuble, entièrement loué à Axa dans le cadre d'un bail 3/6/9, est situé au 9, de l'avenue de Messine, s'étend sur une surface de 6 259 m² et dispose de 122 places de parking.

En juillet 2012, Generali Real Estate et Norges Bank Investment Management (NBIM) ont formé une joint-venture, qui gère un portefeuille immobilier d'une valeur de près de 630 M€. Celui-ci est constitué d'immeubles de bureaux et de boutiques dans le quartier central d'affaires de Paris, avec une surface totale de 43 300 m². Generali Real Estate fournit les services de gestion des actifs et de coordination de l'activité d'investissement pour la joint-venture.

ReSource Capital Partners a structuré cette opération et conseillé les acquéreurs.

9 Avenue de Messine, Paris © Google Street

BUSINESSIMMO
Localiser cet article sur la carte

POINT DE VUE

COMMERCE
Charges locatives : transparence ou présentation normalisée?
[>> TOUS LES POINTS DE VUE](#)

Knicht Frank
PARIS VISION
L'immobilier d'entreprise en Ile-de-France
[>> Téléchargez notre étude](#)

ARTICLES LES + LUS

BUREAU - 05.12.2012
« Seuls les profils seniors, très confirmés, présentant très peu... »
